

Số: 1956/QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 15 tháng 8 năm 2009

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt đơn giá dự toán sản phẩm: Đo đạc địa chính trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên từ ngày 01/01/2009 đến 30/4/2009**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Pháp lệnh giá ngày 26/4/2002;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính, về việc hướng dẫn lập dự toán đo đạc bản đồ và quản lý đất đai;

Căn cứ Quyết định số 10/2008/QĐ-BTNMT ngày 18/12/2008, của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1826/TTr-STNMT ngày 05/8/2009; đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 1245/TTr-STC ngày 10/8/2009, về việc đề nghị phê duyệt đơn giá dự toán sản phẩm: Đo đạc địa chính thời điểm từ ngày 01/01/2009 đến 30/4/2009 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt đơn giá dự toán sản phẩm: Đo đạc địa chính trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên thời điểm từ ngày 01/01/2009 đến 30/4/2009, gồm đơn giá dự toán sản phẩm theo các mục sau:

**1. Mục A:** Lưới địa chính.

**2. Mục B:** Đo đạc thành lập bản đồ địa chính bằng phương pháp đo đạc trực tiếp.

**3. Mục C:** Số hoá và chuyển hệ tọa độ bản đồ địa chính.

**4. Mục D:** Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính.

**5. Mục D:** Trích đo địa chính thửa đất.

**6. Mục E:** Đo đạc, chỉnh lý bản trích lục bản đồ bản đồ địa chính, bản trích lục trích đo địa chính.

**7. Mục G:** Đo đạc bổ sung tài sản gắn liền với đất.

*(Có phụ lục chi tiết kèm theo Quyết định này)*

**Các chi phí chưa tính trong đơn giá:**

- Phụ cấp khu vực trong chi phí nhân công lao động kỹ thuật;
- Chi phí khảo sát thiết kế kỹ thuật;
- Chi phí kiểm tra nghiệm thu;
- Chi phí bồi thường thiệt hại (nếu có);
- Thu nhập chịu thuế tính trước 5,5%.

Các nội dung chi phí này được tính bổ sung khi xây dựng dự toán dự án và thẩm định quyết toán theo quy định tại Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính về hướng dẫn lập dự toán đo đạc bản đồ và quản lý đất đai.

**Điều 2.** Đơn giá dự toán sản phẩm: Đo đạc địa chính trên được áp dụng từ thời điểm ngày 01/01/2009 đến 30/4/2009.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã thuộc tỉnh và các ngành, đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (Thực hiện);
- Lưu: VT, KTTH, TNMT;  
(VN/T8/14/18b).

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đặng Viết Thuận**

**Phụ lục chi tiết: ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN CÁC SẢN PHẨM ĐO ĐẠC LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TRÊN ĐỊA BÀN  
TỈNH THÁI NGUYÊN ( THỜI ĐIỂM TỪ NGÀY 01/01/2009 ĐẾN NGÀY 30/4/2009)**

*(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 8 năm 2009 của UBND tỉnh Thái Nguyên)*

**A. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM LƯỚI ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	CP năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung (A2= 25% x A1)	Đơn giá sản phẩm (A1 + A2)
I	Đơn giá tổng hợp ( Trường hợp: Chọn điểm chôn mốc bê tông, xây tường vây, tiếp điểm có tường vây, đo GPS, tính toán khi đo GPS, phục vụ KTNT khi đo GPS )	Điểm	1	1.905.250	281.400	12.030	555.020	163.044		2.916.744	729.186	3.645.930
			2	2.215.039	368.550	14.661	555.020	193.644		3.346.915	836.729	4.183.643
			3	2.687.697	498.750	18.146	555.020	231.444		3.991.058	997.765	4.988.823
			4	3.313.115	791.000	23.017	555.020	285.444		4.967.597	1.241.899	6.209.496
			5	4.237.999	950.950	30.532	555.020	335.244		6.109.746	1.527.437	7.637.183
II	Đơn giá tổng hợp ( Trường hợp: Chọn điểm, cắm mốc bằng cọc gỗ, tiếp điểm không có tường vây, đo ngắm theo phương pháp đường chuyền; tính toán phục vụ KTNT khi đo theo p. pháp đường chuyền )	Điểm	1	829.958	47.600	4.526	116.715	80.704		1.079.503	269.876	1.349.378
			2	1.002.303	62.650	5.790	116.715	114.444		1.301.902	325.475	1.627.377
			3	1.166.482	75.775	7.073	116.715	118.744		1.484.790	371.197	1.855.987
			4	1.419.083	98.700	9.020	116.715	151.784		1.795.302	448.825	2.244.127
			5	1.738.014	115.850	11.485	116.715	177.824		2.159.888	539.972	2.699.860
<b>CHI TIẾT NỘI DUNG CÔNG VIỆC</b>												
1	Chọn điểm, đổ và chôn mốc bê tông	Điểm	1	623.518	85.050	4.255	154.816	43.200		910.839	227.710	1.138.549
			2	828.511	113.400	5.319	154.816	55.200		1.157.245	289.311	1.446.557
			3	1.071.939	141.750	7.092	154.816	64.800		1.440.397	360.099	1.800.496
			4	1.417.863	184.450	9.220	154.816	81.600		1.847.949	461.987	2.309.936
			5	1.797.953	241.150	11.702	154.816	86.400		2.292.021	573.005	2.865.026
	Chọn điểm, cắm mốc		1	243.428	19.950	1.277	15.482	19.200		299.337	74.834	374.171
			2	281.864	23.100	1.596	15.482	19.200		341.242	85.310	426.552

**A. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM LƯỚI ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đông*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	CP năng lương	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung (A2= 25% x A1)	Đơn giá sản phẩm (A1 + A2)
2	bằng cọc gỗ	Điểm	3	345.925	28.350	2.128	15.482	21.600		413.484	103.371	516.855
			4	409.985	33.600	2.766	15.482	26.400		488.232	122.058	610.290
			5	474.045	38.850	3.511	15.482	33.600		565.487	141.372	706.859
3	Xây tường vây	Điểm	1	541.913	168.000	3.218	262.537	43.200		1.018.868	254.717	1.273.585
			2	541.913	220.500	4.208	262.537	43.200		1.072.358	268.090	1.340.448
			3	650.296	294.000	4.951	262.537	52.800		1.264.584	316.146	1.580.730
			4	758.679	504.000	6.436	262.537	62.400		1.594.052	398.513	1.992.564
			5	867.061	588.000	8.168	262.537	69.600		1.795.367	448.842	2.244.209
									-	-	-	
4	Tiếp điểm có tường vây	Điểm	1	115.308	12.600	483	80.946	43.200		252.537	63.134	315.671
			2	145.203	12.600	631	80.946	55.200		294.580	73.645	368.225
			3	175.098	18.900	743	80.946	64.800		340.486	85.122	425.608
			4	217.804	23.800	928	80.946	81.600		405.079	101.270	506.349
			5	290.406	23.800	1.226	80.946	86.400		482.777	120.694	603.472
									-	-	-	
5	Đo ngắm theo phương pháp đường chuyền	Điểm	1	202.735	11.900	1.861	12.150	17.160		245.807	61.452	307.258
			2	299.276	23.800	2.707	12.150	38.900		376.833	94.208	471.042
			3	362.027	23.800	3.384	12.150	31.200		432.562	108.140	540.702
			4	497.184	35.350	4.569	12.150	42.640		591.893	147.973	739.866
			5	661.303	47.250	6.092	12.150	56.680		783.475	195.869	979.343
									-	-	-	
6	Đo ngắm theo công nghệ GPS	Điểm	1	358.460	15.750	3.003	50.960	32.300		460.473	115.118	575.591
			2	433.362	22.050	3.432	50.960	38.900		548.704	137.176	685.880
			3	524.315	44.100	4.290	50.960	47.900		671.565	167.891	839.456
			4	652.719	78.750	5.363	50.960	58.700		846.491	211.623	1.058.114
			5	1.016.529	98.000	8.366	50.960	91.700		1.265.555	316.389	1.581.943
									-	-	-	
7	Tính toán khi đo GPS	Điểm	1-5	169.747		1.071	5.762	1.144		177.724	44.431	222.154
									-	-	-	

**A. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM LƯỚI ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	CP năng lương	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung (A2= 25% x A1)	Đơn giá sản phẩm (A1 + A2)
8	Tính toán khi đo đường chuyên	Điểm	1-5	152.772		1.066	8.138	1.144		163.120	40.780	203.900
										-	-	-
9	Phục vụ KTNT khi đo GPS	Điểm	1-5	96.303						96.303	24.076	120.378
10	Phục vụ KTNT khi đo đường chuyên	Điểm	1-5	86.887						86.887	21.722	108.608
<b>CÁC TRƯỜNG HỢP ĐẶC BIỆT</b>												
1	Tiếp điểm không có tường vây	Điểm	1	144.135	15.750	322	80.946	43.200		284.353	71.088	355.441
			2	181.504	15.750	421	80.946	55.200		333.821	83.455	417.276
			3	218.872	23.625	495	80.946	64.800		388.738	97.185	485.923
			4	272.255	29.750	619	80.946	81.600		465.170	116.293	581.463
			5	363.007	29.750	817	80.946	86.400		560.920	140.230	701.150
2	Đo độ cao lượng giác	Điểm	1	20.274	1.190	186		1.716		23.366	5.841	29.207
			2	29.928	2.380	271		2.600		35.178	8.795	43.973
			3	36.203	2.380	338		3.120		42.041	10.510	52.551
			4	49.718	3.535	457		4.264		57.974	14.494	72.468
			5	66.130	4.725	609		5.668		77.132	19.283	96.416
3	Tính toán đo độ cao lượng giác	Điểm	1-5	10.609		640		114		11.363	2.841	14.204
4	Trường hợp chọn điểm, chôn mốc địa chính trên hè phố (có xây hố, nắp đậy)	Điểm	1	748.222	102.060	5.106	154.816	43.200		1.053.404	263.351	1.316.755
			2	994.213	136.080	6.383	154.816	55.200		1.346.691	336.673	1.683.364
			3	1.286.327	170.100	8.510	154.816	64.800		1.684.553	421.138	2.105.691
			4	1.701.436	221.340	11.064	154.816	81.600		2.170.255	542.564	2.712.819
			5	2.157.544	289.380	14.042	154.816	86.400		2.702.182	675.545	3.377.727

**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
<b>1</b>	<b>Đo đạc thành lập BĐDC tỷ lệ 1/200</b>										
<b>a</b>	<b>Khó khăn 1</b>										
	Ngoại nghiệp		6.943.579	521.150	39.202	253.033	237.640	362	7.994.967	1.998.742	9.993.708
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		623.921		8.864	401.907	24.896	43.053	1.102.641	220.528	1.323.169
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>	<b>ha</b>	<b>7.567.501</b>	<b>521.150</b>	<b>48.066</b>	<b>654.940</b>	<b>262.536</b>	<b>43.415</b>	<b>9.097.608</b>	<b>2.219.270</b>	<b>11.316.878</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>129.139</i>		<i>893</i>	<i>169.087</i>	<i>5.604</i>	<i>7.619</i>	<i>312.341</i>	<i>62.468</i>	<i>374.809</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>7.696.639</b>	<b>521.150</b>	<b>48.958</b>	<b>824.027</b>	<b>268.140</b>	<b>51.034</b>	<b>9.409.949</b>	<b>2.281.738</b>	<b>11.691.687</b>
<b>b</b>	<b>Khó khăn 2</b>										
	Ngoại nghiệp		8.084.959	622.300	47.097	253.033	237.640	362	9.245.391	2.311.348	11.556.739
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		688.491		9.764	401.907	25.684	49.098	1.174.944	234.989	1.409.933
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>	<b>ha</b>	<b>8.773.450</b>	<b>622.300</b>	<b>56.861</b>	<b>654.940</b>	<b>263.324</b>	<b>49.460</b>	<b>10.420.335</b>	<b>2.546.337</b>	<b>12.966.672</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>129.139</i>		<i>893</i>	<i>169.087</i>	<i>5.604</i>	<i>7.619</i>	<i>312.341</i>	<i>62.468</i>	<i>374.809</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>8.902.589</b>	<b>622.300</b>	<b>57.754</b>	<b>824.027</b>	<b>268.928</b>	<b>57.079</b>	<b>10.732.677</b>	<b>2.608.805</b>	<b>13.341.481</b>
<b>c</b>	<b>Khó khăn 3</b>										

**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
	Ngoại nghiệp	ha	9.434.810	746.900	54.992	253.033	334.360	362	10.824.457	2.706.114	13.530.571
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		747.054		10.665	401.907	28.260	54.569	1.242.454	248.491	1.490.945
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>10.181.863</b>	<b>746.900</b>	<b>65.656</b>	<b>654.940</b>	<b>362.620</b>	<b>54.931</b>	<b>12.066.911</b>	<b>2.954.605</b>	<b>15.021.516</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>129.139</i>		<i>893</i>	<i>169.087</i>	<i>5.604</i>	<i>7.619</i>	<i>312.341</i>	<i>62.468</i>	<i>374.809</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>10.311.002</b>	<b>746.900</b>	<b>66.549</b>	<b>824.027</b>	<b>368.224</b>	<b>62.550</b>	<b>12.379.252</b>	<b>3.017.073</b>	<b>15.396.326</b>
<b>d</b>	<b>Khó khăn 4</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	11.042.122	896.000	65.636	253.033	395.720	362	12.652.874	3.163.218	15.816.092
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		849.164		12.166	401.907	32.756	64.086	1.360.078	272.016	1.632.094
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>11.891.286</b>	<b>896.000</b>	<b>77.802</b>	<b>654.940</b>	<b>428.476</b>	<b>64.448</b>	<b>14.012.952</b>	<b>3.435.234</b>	<b>17.448.187</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>129.139</i>		<i>893</i>	<i>169.087</i>	<i>5.604</i>	<i>7.619</i>	<i>312.341</i>	<i>62.468</i>	<i>374.809</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>12.020.425</b>	<b>896.000</b>	<b>78.695</b>	<b>824.027</b>	<b>434.080</b>	<b>72.067</b>	<b>14.325.294</b>	<b>3.497.702</b>	<b>17.822.996</b>
<b>2</b>	<b>Đo đạc thành lập BĐDC tỷ lệ 1/500</b>										
<b>a</b>	<b>Khó khăn 1</b>										
	Ngoại nghiệp		2.700.664	225.512	12.445	72.343	77.459	116	3.088.538	772.135	3.860.673

**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LDKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
	Nội nghiệp chưa có HSKT thừa đất	ha	291.193		3.828	116.583	10.534	17.244	439.383	87.877	527.259
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thừa đất</b>		<b>2.991.857</b>	<b>225.512</b>	<b>16.272</b>	<b>188.926</b>	<b>87.994</b>	<b>17.360</b>	<b>3.527.921</b>	<b>860.011</b>	<b>4.387.932</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thừa đất</i>		<i>90.577</i>		<i>670</i>	<i>58.378</i>	<i>3.955</i>	<i>10.056</i>	<i>163.637</i>	<i>32.727</i>	<i>196.364</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thừa đất</b>		<b>3.082.434</b>	<b>225.512</b>	<b>16.943</b>	<b>247.304</b>	<b>91.948</b>	<b>27.416</b>	<b>3.691.558</b>	<b>892.739</b>	<b>4.584.296</b>
<b>b</b>	<b>Khó khăn 2</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	3.195.991	270.424	15.733	72.343	95.846	116	3.650.453	912.613	4.563.066
	Nội nghiệp chưa có HSKT thừa đất		291.193		4.165	116.583	11.615	22.800	446.357	89.271	535.628
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thừa đất</b>		<b>3.487.184</b>	<b>270.424</b>	<b>19.898</b>	<b>188.926</b>	<b>107.461</b>	<b>22.916</b>	<b>4.096.810</b>	<b>1.001.885</b>	<b>5.098.694</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thừa đất</i>		<i>90.577</i>		<i>670</i>	<i>58.378</i>	<i>3.955</i>	<i>10.056</i>	<i>163.637</i>	<i>32.727</i>	<i>196.364</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thừa đất</b>	<b>3.577.762</b>	<b>270.424</b>	<b>20.569</b>	<b>247.304</b>	<b>111.416</b>	<b>32.972</b>	<b>4.260.446</b>	<b>1.034.612</b>	<b>5.295.058</b>	
<b>c</b>	<b>Khó khăn 3</b>										
	Ngoại nghiệp		4.004.693	343.112	20.741	72.343	128.211	116	4.569.216	1.142.304	5.711.520
	Nội nghiệp chưa có HSKT thừa đất		340.206		4.503	116.583	12.680	25.797	499.770	99.954	599.724



**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>	ha	<b>4.344.898</b>	<b>343.112</b>	<b>25.245</b>	<b>188.926</b>	<b>140.891</b>	<b>25.913</b>	<b>5.068.985</b>	<b>1.242.258</b>	<b>6.311.243</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>90.577</i>		<i>670</i>	<i>58.378</i>	<i>3.955</i>	<i>10.056</i>	<i>163.637</i>	<i>32.727</i>	<i>196.364</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>4.435.476</b>	<b>343.112</b>	<b>25.915</b>	<b>247.304</b>	<b>144.845</b>	<b>35.969</b>	<b>5.232.622</b>	<b>1.274.985</b>	<b>6.507.607</b>
d	<b>Khó khăn 4</b>										
	Ngoại nghiệp		4.894.948	419.944	26.433	72.343	164.154	116	5.577.937	1.394.484	6.972.421
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		372.881		4.954	116.583	14.118	28.028	536.564	107.313	643.877
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>	ha	<b>5.267.829</b>	<b>419.944</b>	<b>31.387</b>	<b>188.926</b>	<b>178.272</b>	<b>28.143</b>	<b>6.114.501</b>	<b>1.501.797</b>	<b>7.616.298</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>90.577</i>		<i>670</i>	<i>58.378</i>	<i>3.955</i>	<i>10.056</i>	<i>163.637</i>	<i>32.727</i>	<i>196.364</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>5.358.406</b>	<b>419.944</b>	<b>32.057</b>	<b>247.304</b>	<b>182.227</b>	<b>38.199</b>	<b>6.278.138</b>	<b>1.534.524</b>	<b>7.812.662</b>
đ	<b>Khó khăn 5</b>										
	Ngoại nghiệp		5.889.439	509.152	33.845	72.343	203.258	116	6.708.152	1.677.038	8.385.190
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		411.803		5.517	116.583	15.813	31.521	581.237	116.247	697.484
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>	ha	<b>6.301.242</b>	<b>509.152</b>	<b>39.362</b>	<b>188.926</b>	<b>219.071</b>	<b>31.637</b>	<b>7.289.389</b>	<b>1.793.285</b>	<b>9.082.674</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>90.577</i>		<i>670</i>	<i>58.378</i>	<i>3.955</i>	<i>10.056</i>	<i>163.637</i>	<i>32.727</i>	<i>196.364</i>

**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LDKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>6.391.819</b>	<b>509.152</b>	<b>40.032</b>	<b>247.304</b>	<b>223.025</b>	<b>41.693</b>	<b>7.453.026</b>	<b>1.826.013</b>	<b>9.279.038</b>
e	<b>Khó khăn 6</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	7.193.801	623.896	42.118	72.343	255.840	116	8.188.113	2.047.028	10.235.141
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		456.731		6.192	116.583	17.777	35.649	632.933	126.587	759.520
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>7.650.532</b>	<b>623.896</b>	<b>48.310</b>	<b>188.926</b>	<b>273.617</b>	<b>35.765</b>	<b>8.821.046</b>	<b>2.173.615</b>	<b>10.994.661</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>90.577</i>		<i>670</i>	<i>58.378</i>	<i>3.955</i>	<i>10.056</i>	<i>163.637</i>	<i>32.727</i>	<i>196.364</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>7.741.110</b>	<b>623.896</b>	<b>48.980</b>	<b>247.304</b>	<b>277.571</b>	<b>45.821</b>	<b>8.984.683</b>	<b>2.206.342</b>	<b>11.191.025</b>
<b>3</b>	<b>Đo đạc thành lập BĐDC tỷ lệ 1/1000</b>										
a	<b>Khó khăn 1</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	935.848	70.182	4.484	26.126	25.771	14	1.062.426	265.606	1.328.032
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		122.021		1.581	48.664	4.188	8.377	184.831	36.966	221.797
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>1.057.869</b>	<b>70.182</b>	<b>6.064</b>	<b>74.791</b>	<b>29.959</b>	<b>8.392</b>	<b>1.247.257</b>	<b>302.573</b>	<b>1.549.829</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>45.048</i>		<i>413</i>	<i>26.296</i>	<i>1.968</i>	<i>4.092</i>	<i>77.817</i>	<i>15.563</i>	<i>93.381</i>

**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>1.102.918</b>	<b>70.182</b>	<b>6.478</b>	<b>101.086</b>	<b>31.927</b>	<b>12.484</b>	<b>1.325.074</b>	<b>318.136</b>	<b>1.643.210</b>
<b>b</b>	<b><i>Khó khăn 2</i></b>										
	Ngoại nghiệp	ha	1.065.225	82.068	5.428	26.126	30.368	14	1.209.230	302.307	1.511.537
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		133.974		1.746	48.664	4.592	9.221	198.197	39.639	237.837
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>1.199.199</b>	<b>82.068</b>	<b>7.173</b>	<b>74.791</b>	<b>34.960</b>	<b>9.236</b>	<b>1.407.427</b>	<b>341.947</b>	<b>1.749.374</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>45.048</i>		<i>413</i>	<i>26.296</i>	<i>1.968</i>	<i>4.092</i>	<i>77.817</i>	<i>15.563</i>	<i>93.381</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>1.244.248</b>	<b>82.068</b>	<b>7.587</b>	<b>101.086</b>	<b>36.928</b>	<b>13.327</b>	<b>1.485.244</b>	<b>357.510</b>	<b>1.842.755</b>
<b>c</b>	<b><i>Khó khăn 3</i></b>										
	Ngoại nghiệp	ha	1.220.578	96.334	6.386	26.126	35.901	14	1.385.339	346.335	1.731.674
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		148.930		1.952	48.664	5.363	10.828	215.737	43.147	258.884
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>1.369.508</b>	<b>96.334</b>	<b>8.337</b>	<b>74.791</b>	<b>41.263</b>	<b>10.842</b>	<b>1.601.076</b>	<b>389.482</b>	<b>1.990.558</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>45.048</i>		<i>413</i>	<i>26.296</i>	<i>1.968</i>	<i>4.092</i>	<i>77.817</i>	<i>15.563</i>	<i>93.381</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>1.414.556</b>	<b>96.334</b>	<b>8.751</b>	<b>101.086</b>	<b>43.231</b>	<b>14.934</b>	<b>1.678.893</b>	<b>405.046</b>	<b>2.083.938</b>

**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
<b>d</b>	<b>Khó khăn 4</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	1.649.736	167.902	8.036	26.126	45.240	14	1.897.056	474.264	2.371.320
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		167.610		2.209	48.664	6.180	12.522	237.186	47.437	284.623
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>1.817.347</b>	<b>167.902</b>	<b>10.246</b>	<b>74.791</b>	<b>51.420</b>	<b>12.536</b>	<b>2.134.242</b>	<b>521.701</b>	<b>2.655.943</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>45.048</i>		<i>413</i>	<i>26.296</i>	<i>1.968</i>	<i>4.092</i>	<i>77.817</i>	<i>15.563</i>	<i>93.381</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>1.862.395</b>	<b>167.902</b>	<b>10.659</b>	<b>101.086</b>	<b>53.388</b>	<b>16.628</b>	<b>2.212.059</b>	<b>537.265</b>	<b>2.749.323</b>
<b>đ</b>	<b>Khó khăn 5</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	2.083.356	223.076	10.054	26.126	56.888	14	2.399.516	599.879	2.999.394
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		190.975		2.529	48.664	7.201	14.648	264.018	52.804	316.822
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>2.274.332</b>	<b>223.076</b>	<b>12.583</b>	<b>74.791</b>	<b>64.089</b>	<b>14.663</b>	<b>2.663.534</b>	<b>652.682</b>	<b>3.316.216</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>45.048</i>		<i>413</i>	<i>26.296</i>	<i>1.968</i>	<i>4.092</i>	<i>77.817</i>	<i>15.563</i>	<i>93.381</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>2.319.380</b>	<b>223.076</b>	<b>12.996</b>	<b>101.086</b>	<b>66.057</b>	<b>18.754</b>	<b>2.741.351</b>	<b>668.246</b>	<b>3.409.597</b>
<b>e</b>	<b>Khó khăn 6</b>										
	Ngoại nghiệp		2.551.416	277.942	12.574	26.126	71.094	14	2.939.168	734.792	3.673.960

**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LDKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất	ha	220.167		2.931	48.664	8.458	17.256	297.476	59.495	356.971
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>2.771.583</b>	<b>277.942</b>	<b>15.505</b>	<b>74.791</b>	<b>79.552</b>	<b>17.271</b>	<b>3.236.644</b>	<b>794.287</b>	<b>4.030.931</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>45.048</i>		<i>413</i>	<i>26.296</i>	<i>1.968</i>	<i>4.092</i>	<i>77.817</i>	<i>15.563</i>	<i>93.381</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>2.816.631</b>	<b>277.942</b>	<b>15.919</b>	<b>101.086</b>	<b>81.520</b>	<b>21.362</b>	<b>3.314.461</b>	<b>809.851</b>	<b>4.124.312</b>
4	<b>Đo đạc thành lập BĐDC tỷ lệ 1/2000</b>										
a	<b>Khó khăn 1</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	289.349	21.396	1.465	8.753	7.959	6	328.926	82.232	411.158
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		53.165		956	17.126	1.838	3.633	76.718	15.344	92.062
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>342.514</b>	<b>21.396</b>	<b>2.421</b>	<b>25.879</b>	<b>9.797</b>	<b>3.638</b>	<b>405.644</b>	<b>97.575</b>	<b>503.219</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>16.518</i>		<i>130</i>	<i>9.536</i>	<i>722</i>	<i>1.500</i>	<i>28.406</i>	<i>5.681</i>	<i>34.087</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>359.031</b>	<b>21.396</b>	<b>2.551</b>	<b>35.415</b>	<b>10.518</b>	<b>5.139</b>	<b>434.050</b>	<b>103.256</b>	<b>537.306</b>
b	<b>Khó khăn 2</b>										
	Ngoại nghiệp		330.032	25.225	1.778	8.753	9.373	6	375.167	93.792	468.958

**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất	ha	58.586		1.048	17.126	2.087	4.256	83.102	16.620	99.722
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>388.618</b>	<b>25.225</b>	<b>2.826</b>	<b>25.879</b>	<b>11.460</b>	<b>4.262</b>	<b>458.268</b>	<b>110.412</b>	<b>568.680</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>16.518</i>		<i>130</i>	<i>9.536</i>	<i>722</i>	<i>1.500</i>	<i>28.406</i>	<i>5.681</i>	<i>34.087</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>405.135</b>	<b>25.225</b>	<b>2.956</b>	<b>35.415</b>	<b>12.181</b>	<b>5.762</b>	<b>486.674</b>	<b>116.093</b>	<b>602.767</b>
<b>c</b>	<b>Khó khăn 3</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	378.835	29.810	2.092	8.753	11.084	6	430.579	107.645	538.224
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		65.103		1.171	17.126	2.388	5.043	90.830	18.166	108.996
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>443.938</b>	<b>29.810</b>	<b>3.263</b>	<b>25.879</b>	<b>13.472</b>	<b>5.048</b>	<b>521.409</b>	<b>125.811</b>	<b>647.220</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>16.518</i>		<i>130</i>	<i>9.536</i>	<i>722</i>	<i>1.500</i>	<i>28.406</i>	<i>5.681</i>	<i>34.087</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>	<b>460.455</b>	<b>29.810</b>	<b>3.393</b>	<b>35.415</b>	<b>14.193</b>	<b>6.549</b>	<b>549.815</b>	<b>131.492</b>	<b>681.307</b>	
<b>d</b>	<b>Khó khăn 4</b>										
	Ngoại nghiệp		487.282	44.510	2.743	8.753	14.578	6	557.871	139.468	697.339
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		57.339		1.031	17.126	2.032	4.143	81.672	16.334	98.006

**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>	ha	<b>544.621</b>	<b>44.510</b>	<b>3.775</b>	<b>25.879</b>	<b>16.610</b>	<b>4.149</b>	<b>639.543</b>	<b>155.802</b>	<b>795.346</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>16.518</i>		<i>130</i>	<i>9.536</i>	<i>722</i>	<i>1.500</i>	<i>28.406</i>	<i>5.681</i>	<i>34.087</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>561.139</b>	<b>44.510</b>	<b>3.905</b>	<b>35.415</b>	<b>17.332</b>	<b>5.649</b>	<b>667.949</b>	<b>161.483</b>	<b>829.432</b>
<b>d</b>	<b>Khó khăn 5</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	638.955	62.580	3.627	8.753	19.451	6	733.371	183.343	916.714
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		65.178		1.171	17.126	2.391	5.047	90.913	18.183	109.095
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>704.133</b>	<b>62.580</b>	<b>4.798</b>	<b>25.879</b>	<b>21.842</b>	<b>5.053</b>	<b>824.284</b>	<b>201.525</b>	<b>1.025.809</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>16.518</i>		<i>130</i>	<i>9.536</i>	<i>722</i>	<i>1.500</i>	<i>28.406</i>	<i>5.681</i>	<i>34.087</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>720.650</b>	<b>62.580</b>	<b>4.928</b>	<b>35.415</b>	<b>22.563</b>	<b>6.553</b>	<b>852.689</b>	<b>207.206</b>	<b>1.059.896</b>
<b>e</b>	<b>Khó khăn 6</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	839.327	84.693	4.771	8.753	25.685	6	963.235	240.809	1.204.044
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		74.938		1.358	17.126	2.844	6.238	102.505	20.501	123.005
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>914.265</b>	<b>84.693</b>	<b>6.129</b>	<b>25.879</b>	<b>28.529</b>	<b>6.244</b>	<b>1.065.740</b>	<b>261.310</b>	<b>1.327.049</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>16.518</i>		<i>130</i>	<i>9.536</i>	<i>722</i>	<i>1.500</i>	<i>28.406</i>	<i>5.681</i>	<i>34.087</i>

**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>930.783</b>	<b>84.693</b>	<b>6.260</b>	<b>35.415</b>	<b>29.251</b>	<b>7.744</b>	<b>1.094.145</b>	<b>266.991</b>	<b>1.361.136</b>
5	<b>Đo đạc thành lập BĐDC tỷ lệ 1/5000</b>										
a	<b>Khó khăn 1</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	143.647	8.008	1.034	1.371	5.747	4	159.812	39.953	199.765
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		8.343		159	3.196	283	579	12.560	2.512	15.072
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>151.991</b>	<b>8.008</b>	<b>1.193</b>	<b>4.567</b>	<b>6.030</b>	<b>583</b>	<b>172.371</b>	<b>42.465</b>	<b>214.836</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>3.850</i>		<i>30</i>	<i>1.831</i>	<i>168</i>	<i>350</i>	<i>6.229</i>	<i>1.246</i>	<i>7.475</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>155.841</b>	<b>8.008</b>	<b>1.223</b>	<b>6.398</b>	<b>6.198</b>	<b>933</b>	<b>178.600</b>	<b>43.711</b>	<b>222.311</b>
b	<b>Khó khăn 2</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	169.204	9.731	1.236	1.371	6.895	4	188.441	47.110	235.551
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		9.643		178	3.196	340	697	14.053	2.811	16.864
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>178.847</b>	<b>9.731</b>	<b>1.414</b>	<b>4.567</b>	<b>7.234</b>	<b>701</b>	<b>202.494</b>	<b>49.921</b>	<b>252.415</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>3.850</i>		<i>30</i>	<i>1.831</i>	<i>168</i>	<i>350</i>	<i>6.229</i>	<i>1.246</i>	<i>7.475</i>



**MỤC B. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH  
BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LDKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>182.696</b>	<b>9.731</b>	<b>1.444</b>	<b>6.398</b>	<b>7.402</b>	<b>1.051</b>	<b>208.723</b>	<b>51.167</b>	<b>259.889</b>
<b>c</b>	<b>Khó khăn 3</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	186.678	11.141	1.353	1.371	7.469	4	208.016	52.004	260.021
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		11.396		204	3.196	416	1.312	16.524	3.305	19.829
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>198.075</b>	<b>11.141</b>	<b>1.557</b>	<b>4.567</b>	<b>7.885</b>	<b>1.316</b>	<b>224.541</b>	<b>55.309</b>	<b>279.850</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>3.850</i>		<i>30</i>	<i>1.831</i>	<i>168</i>	<i>350</i>	<i>6.229</i>	<i>1.246</i>	<i>7.475</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>201.925</b>	<b>11.141</b>	<b>1.587</b>	<b>6.398</b>	<b>8.053</b>	<b>1.666</b>	<b>230.769</b>	<b>56.555</b>	<b>287.324</b>
<b>d</b>	<b>Khó khăn 4</b>										
	Ngoại nghiệp	ha	205.993	12.778	1.498	1.371	8.043	4	229.687	57.422	287.108
	Nội nghiệp chưa có HSKT thửa đất		13.764		239	3.196	520	2.142	19.860	3.972	23.832
	<b>Cộng đơn giá chưa có HSKT thửa đất</b>		<b>219.757</b>	<b>12.778</b>	<b>1.737</b>	<b>4.567</b>	<b>8.562</b>	<b>2.146</b>	<b>249.547</b>	<b>61.394</b>	<b>310.941</b>
	<i>-Riêng Lập HSKT thửa đất</i>		<i>3.850</i>		<i>30</i>	<i>1.831</i>	<i>168</i>	<i>350</i>	<i>6.229</i>	<i>1.246</i>	<i>7.475</i>
	<b>Tổng đơn giá có HSKT thửa đất</b>		<b>223.607</b>	<b>12.778</b>	<b>1.766</b>	<b>6.398</b>	<b>8.731</b>	<b>2.496</b>	<b>255.776</b>	<b>62.639</b>	<b>318.415</b>

**MỤC C. TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM: SỐ HOÁ VÀ CHUYỂN HỆ TOẠ ĐỘ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	KK	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao MMTB	Chi phí năng lượng	Cộng chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung A2 (20%)	Đơn giá sản phẩm
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 8 x 20 %	10 = 8+9
<b>I</b>	<b>Số hoá và chuyển hệ toạ độ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500</b>										
<b>1</b>	<b>Số hoá và chuyển hệ toạ độ bản đồ địa chính</b>										
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	1	74.600	2.344	165.877	4.806	4.456	252.084	50.417	302.501
	Chuyển đổi hệ	Ha	"	49.133	<b>88</b>	90.951	2.214	2.252	144.637	28.927	173.564
	<b>Cộng đơn giá KK1</b>		<b>1</b>	<b>123.733</b>	<b>2.432</b>	<b>256.828</b>	<b>7.020</b>	<b>6.709</b>	<b>396.721</b>	<b>79.344</b>	<b>476.065</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	2	83.250	2.684	165.877	5.315	5.056	262.181	52.436	314.618
	Chuyển đổi hệ	Ha	"	52.977	<b>99</b>	90.951	2.416	2.510	148.952	29.790	178.743
	<b>Cộng đơn giá KK2</b>		<b>2</b>	<b>136.227</b>	<b>2.782</b>	<b>256.828</b>	<b>7.731</b>	<b>7.566</b>	<b>411.134</b>	<b>82.227</b>	<b>493.360</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	3	92.980	3.085	165.877	5.941	5.815	273.698	54.740	328.438
	Chuyển đổi hệ	Ha	"	56.821	<b>109</b>	90.951	2.605	2.742	153.228	30.646	183.873
	<b>Cộng đơn giá KK3</b>		<b>"</b>	<b>149.801</b>	<b>3.194</b>	<b>256.828</b>	<b>8.546</b>	<b>8.557</b>	<b>426.926</b>	<b>85.385</b>	<b>512.311</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	4	103.792	3.547	165.877	6.684	6.715	286.614	57.323	343.937
	Chuyển đổi hệ	Ha	"	60.665	<b>120</b>	90.951	2.797	3.010	157.543	31.509	189.051
	<b>Cộng đơn giá KK4</b>		<b>"</b>	<b>164.457</b>	<b>3.668</b>	<b>256.828</b>	<b>9.480</b>	<b>9.724</b>	<b>444.157</b>	<b>88.831</b>	<b>532.988</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	5	117.006	4.072	165.877	7.548	7.774	302.276	60.455	362.731
	Chuyển đổi hệ	Ha	"	66.431	<b>142</b>	90.951	2.913	3.149	163.587	32.717	196.305
	<b>Cộng đơn giá KK5</b>		<b>5</b>	<b>183.437</b>	<b>4.214</b>	<b>256.828</b>	<b>10.461</b>	<b>10.923</b>	<b>465.863</b>	<b>93.173</b>	<b>559.036</b>

**MỤC C. TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM: SỐ HOÁ VÀ CHUYỂN HỆ TOẠ ĐỘ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	KK	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao MMTB	Chi phí năng lượng	Cộng chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung A2 (20%)	Đơn giá sản phẩm
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 8 x 20 %	10 = 8+9
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	6	131.662	4.689	165.877	8.946	8.973	320.146	64.029	384.175
	Chuyển đổi hệ	Ha	"	73.039	159	90.951	3.376	3.617	171.141	34.228	205.369
	<b>Cộng đơn giá KK6</b>		<b>6</b>	<b>204.700</b>	<b>4.847</b>	<b>256.828</b>	<b>12.322</b>	<b>12.590</b>	<b>491.287</b>	<b>98.257</b>	<b>589.545</b>
2	<b>Xác định toạ độ phục vụ nắn chuyển</b>	<b>Điểm</b>		<b>153.132</b>	<b>0</b>	<b>750</b>	<b>144.000</b>		<b>297.882</b>	<b>59.576</b>	<b>357.458</b>
<b>II</b>	<b>Số hoá và chuyển hệ toạ độ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000</b>										
<b>1</b>	<b>Số hoá và chuyển hệ toạ độ bản đồ địa chính</b>										
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	1	31.083	1.033	165.877	1.984	2.058	202.036	40.407	242.443
	Chuyển đổi hệ	Ha	"	15.497	108	90.951	696	662	107.914	21.583	129.496
	<b>Cộng đơn giá KK1</b>		<b>1</b>	<b>46.580</b>	<b>1.141</b>	<b>256.828</b>	<b>2.680</b>	<b>2.721</b>	<b>309.949</b>	<b>61.990</b>	<b>371.939</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	2	34.687	1.182	165.877	2.074	2.168	205.990	41.198	247.188
	Chuyển đổi hệ	Ha	"	16.698	121	90.951	743	692	109.205	21.841	131.047
	<b>Cộng đơn giá KK2</b>		<b>2</b>	<b>51.385</b>	<b>1.304</b>	<b>256.828</b>	<b>2.818</b>	<b>2.861</b>	<b>315.195</b>	<b>63.039</b>	<b>378.234</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	3	38.742	1.359	165.877	2.297	2.433	210.708	42.142	252.849
	Chuyển đổi hệ	Ha	"	17.899	135	90.951	809	796	110.590	22.118	132.708
	<b>Cộng đơn giá KK3</b>		<b>"</b>	<b>56.641</b>	<b>1.494</b>	<b>256.828</b>	<b>3.106</b>	<b>3.229</b>	<b>321.298</b>	<b>64.260</b>	<b>385.557</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	4	43.607	1.563	165.877	2.589	2.793	216.429	43.286	259.715
	Chuyển đổi hệ	Ha	"	19.101	148	90.951	875	873	111.947	22.389	134.337
	<b>Cộng đơn giá KK4</b>		<b>"</b>	<b>62.707</b>	<b>1.711</b>	<b>256.828</b>	<b>3.464</b>	<b>3.666</b>	<b>328.376</b>	<b>65.675</b>	<b>394.051</b>

**MỤC C. TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM: SỐ HOÁ VÀ CHUYỂN HỆ TOẠ ĐỘ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	KK	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao MMTB	Chi phí năng lượng	Cộng chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung A2 (20%)	Đơn giá sản phẩm
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 8 x 20 %	10 = 8+9
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	5	52.076	1.794	165.877	3.549	3.947	227.243	45.449	272.691
	Chuyên đôi hệ	Ha	"	20.902	175	90.951	909	920	113.857	22.771	136.629
	<b>Cộng đơn giá KK5</b>		<b>5</b>	<b>72.979</b>	<b>1.969</b>	<b>256.828</b>	<b>4.457</b>	<b>4.867</b>	<b>341.100</b>	<b>68.220</b>	<b>409.320</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	6	59.404	2.066	165.877	4.154	4.681	236.182	47.236	283.419
	Chuyên đôi hệ	Ha	"	22.975	195	90.951	1.001	1.047	116.169	23.234	139.403
	<b>Cộng đơn giá KK6</b>		<b>6</b>	<b>82.379</b>	<b>2.261</b>	<b>256.828</b>	<b>5.155</b>	<b>5.728</b>	<b>352.351</b>	<b>70.470</b>	<b>422.822</b>
2	<b>Xác định toạ độ phục vụ nắn chuyên</b>	<b>Điểm</b>		<b>153.132</b>	<b>0</b>	<b>750</b>	<b>144.000</b>		<b>297.882</b>	<b>59.576</b>	<b>357.458</b>
<b>III</b>	<b>Số hoá và chuyển hệ toạ độ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000</b>										
<b>1</b>	<b>Số hoá và chuyển hệ toạ độ bản đồ địa chính</b>										
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	1	13.064	328	170.645	612	697	185.346	37.069	222.415
	Chuyên đôi hệ	Ha	"	4.858	135	129.929	217	206	135.345	27.069	162.414
	<b>Cộng đơn giá KK1</b>		<b>1</b>	<b>17.922</b>	<b>463</b>	<b>300.575</b>	<b>829</b>	<b>903</b>	<b>320.691</b>	<b>64.138</b>	<b>384.830</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	2	14.874	376	170.645	728	864	187.487	37.497	224.985
	Chuyên đôi hệ	Ha	"	5.233	152	129.929	234	225	135.773	27.155	162.927
	<b>Cộng đơn giá KK2</b>		<b>2</b>	<b>20.107</b>	<b>528</b>	<b>300.575</b>	<b>962</b>	<b>1.089</b>	<b>323.260</b>	<b>64.652</b>	<b>387.912</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	3	17.043	432	170.645	915	1.140	190.176	38.035	228.211
	Chuyên đôi hệ	Ha	"	5.609	168	129.929	253	249	136.208	27.242	163.450
	<b>Cộng đơn giá KK3</b>		<b>"</b>	<b>22.652</b>	<b>601</b>	<b>300.575</b>	<b>1.168</b>	<b>1.389</b>	<b>326.384</b>	<b>65.277</b>	<b>391.661</b>

**MỤC C. TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM: SỐ HOÁ VÀ CHUYỂN HỆ TOẠ ĐỘ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	KK	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao MMTB	Chi phí năng lượng	Cộng chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung A2 (20%)	Đơn giá sản phẩm
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 8 x20 %	10 = 8+9
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	4	19.686	497	170.645	1.052	1.321	193.201	38.640	231.841
	Chuyên đôi hệ	Ha	"	5.984	185	129.929	273	272	136.644	27.329	163.973
	<b>Cộng đơn giá KK4</b>		"	<b>25.670</b>	<b>682</b>	<b>300.575</b>	<b>1.325</b>	<b>1.593</b>	<b>329.845</b>	<b>65.969</b>	<b>395.814</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	5	22.614	571	170.645	1.281	1.634	196.746	39.349	236.095
	Chuyên đôi hệ	Ha	"	6.547	219	129.929	285	288	137.268	27.454	164.722
	<b>Cộng đơn giá KK5</b>		5	<b>29.161</b>	<b>789</b>	<b>300.575</b>	<b>1.566</b>	<b>1.922</b>	<b>334.014</b>	<b>66.803</b>	<b>400.817</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	6	26.015	657	170.645	1.562	2.023	200.903	40.181	241.084
	Chuyên đôi hệ	Ha	"	7.193	244	129.929	317	327	138.010	27.602	165.613
	<b>Cộng đơn giá KK6</b>		6	<b>33.208</b>	<b>901</b>	<b>300.575</b>	<b>1.880</b>	<b>2.350</b>	<b>338.914</b>	<b>67.783</b>	<b>406.697</b>
2	<b>Xác định toạ độ phục vụ nắn chuyên</b>	<b>Điểm</b>		<b>153.132</b>	<b>0</b>	<b>750</b>	<b>144.000</b>		<b>297.882</b>	<b>59.576</b>	<b>357.458</b>
<b>IV</b>	<b>Số hoá và chuyển hệ toạ độ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/5000</b>										
<b>1</b>	<b>Số hoá và chuyển hệ toạ độ bản đồ địa chính</b>										
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	1	2.555	60	171.040	106	133	173.894	34.779	208.673
	Chuyên đôi hệ	Ha	"	783	24	130.702	32	32	131.573	26.315	157.887
	<b>Cộng đơn giá KK1</b>		1	<b>3.339</b>	<b>85</b>	<b>301.741</b>	<b>138</b>	<b>165</b>	<b>305.467</b>	<b>61.093</b>	<b>366.560</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	2	2.929	69	171.040	133	176	174.347	34.869	209.216
	Chuyên đôi hệ	Ha	"	825	27	130.702	37	36	131.627	26.325	157.953
	<b>Cộng đơn giá KK2</b>		2	<b>3.754</b>	<b>96</b>	<b>301.741</b>	<b>171</b>	<b>212</b>	<b>305.974</b>	<b>61.195</b>	<b>367.169</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	3	3.180	80	171.040	157	209	174.665	34.933	209.598

**MỤC C. TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM: SỐ HOÁ VÀ CHUYỂN HỆ TOẠ ĐỘ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	KK	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí khấu hao MMTB	Chi phí năng lượng	Cộng chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung A2 (20%)	Đơn giá sản phẩm
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 8 x 20 %	10 = 8+9
	Chuyên đo hệ	Ha	"	867	27	130.702	40	39	131.674	26.335	158.008
	<b>Cộng đơn giá KK3</b>		"	<b>4.047</b>	<b>107</b>	<b>301.741</b>	<b>196</b>	<b>248</b>	<b>306.339</b>	<b>61.268</b>	<b>367.607</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	4	3.648	92	171.040	185	250	175.214	35.043	210.256
	Chuyên đo hệ	Ha	"	908	30	130.702	42	41	131.723	26.345	158.067
	<b>Cộng đơn giá KK4</b>		"	<b>4.557</b>	<b>121</b>	<b>301.741</b>	<b>227</b>	<b>291</b>	<b>306.936</b>	<b>61.387</b>	<b>368.324</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	5	200		171.040			171.240	34.248	205.488
	Chuyên đo hệ	Ha	"	325		130.702			131.026	26.205	157.231
	<b>Cộng đơn giá KK5</b>		5	<b>525</b>	<b>0</b>	<b>301.741</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>302.266</b>	<b>60.453</b>	<b>362.719</b>
	Số hoá bản đồ địa chính	Ha	6	200		171.040			171.240	34.248	205.488
	Chuyên đo hệ	Ha	"	325		130.702			131.026	26.205	157.231
	<b>Cộng đơn giá KK6</b>		6	<b>525</b>	<b>0</b>	<b>301.741</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>302.266</b>	<b>60.453</b>	<b>362.719</b>
2	<b>Xác định toạ độ phục vụ nắn chuyển</b>	<b>Điểm</b>		<b>153.132</b>	<b>0</b>	<b>750</b>	<b>144.000</b>		<b>297.882</b>	<b>59.576</b>	<b>357.458</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
<b>I</b>	<b>Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính tỷ lệ 1/200</b>										
<b>a</b>	<b>Khó khăn 1</b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	1.670.670		10.880	72.360			1.753.911	438.478	<b>2.192.388</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thửa	10.059		94	94	567	4	10.819	2.705	<b>13.524</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thửa	124.562	5.856	823	1.888	7.677	44	140.848	35.212	<b>176.060</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐDC	ha									
2.2	Chỉnh lý loại đất	thửa	3.861		103	64	68	200	4.296	859	<b>5.155</b>
2.3	Lập bản vẽ	thửa	7.307		104	3.381	121	358	11.272	2.254	<b>13.526</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thửa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	92.561		2.064	131.890	2.228	3.247	231.990	46.398	<b>278.388</b>
<b>b</b>	<b>Khó khăn 2</b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	2.089.773		13.601	72.360			2.175.734	543.933	<b>2.719.667</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thửa	12.613		118	94	709	5	13.539	3.385	<b>16.924</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thửa	155.676	7.319	1.029	1.888	9.593	55	175.559	43.890	<b>219.449</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐDC	ha									
2.2	Chỉnh lý loại đất	thửa	4.549		129	64	77	227	5.046	1.009	<b>6.055</b>
2.3	Lập bản vẽ	thửa	8.512		130	3.381	137	403	12.563	2.513	<b>15.076</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẶC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	92.561		2.064	131.890	2.228	3.247	231.990	46.398	<b>278.388</b>
<b>c</b>	<b>Khó khăn 3</b>										
<b>1</b>	<b>Ngoại nghiệp</b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	2.784.450		18.134	72.360			2.874.944	718.736	<b>3.593.680</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	16.782		157	94	943	7	17.983	4.496	<b>22.479</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	207.585	9.758	1.372	1.888	12.794	74	233.471	58.368	<b>291.838</b>
<b>2</b>	<b>Nội nghiệp</b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha									
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	5.704		172	64	93	275	6.308	1.262	<b>7.569</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	10.515		174	3.381	162	478	14.711	2.942	<b>17.653</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	92.561		2.064	131.890	2.228	3.247	231.990	46.398	<b>278.388</b>
<b>d</b>	<b>Khó khăn 4</b>										
<b>1</b>	<b>Ngoại nghiệp</b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	3.341.340		21.761	72.360			3.435.461	858.865	<b>4.294.326</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	20.117		189	94	1.133	8	21.542	5.386	<b>26.928</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	253.814	11.711	1.646	1.888	15.353	87	284.499	71.125	<b>355.624</b>
<b>2</b>	<b>Nội nghiệp</b>										



**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
2.1	Số hoá BĐDC	ha									
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	6.625		207	64	106	311	7.312	1.462	<b>8.775</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	12.112		208	3.381	183	538	16.422	3.284	<b>19.706</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	92.561		2.064	131.890	2.228	3.247	231.990	46.398	<b>278.388</b>
<b>I</b>	<b>Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500</b>										
<b>a</b>	<b>Khó khăn 1</b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	210.355		1.705	11.578			223.638	55.909	<b>279.547</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	6.880		65	66	414	2	7.427	1.857	<b>9.284</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	86.932	4.088	575	1.328	5.248	31	98.203	24.551	<b>122.753</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐDC	ha	89.797		2.258	166.568	5.330	4.456	268.410	53.682	<b>322.092</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	3.613		91	53	64	190	4.011	802	<b>4.813</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	5.053		71	3.381	93	274	8.871	1.774	<b>10.645</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	32.822		605	16.782	2.228	3.247	55.685	11.137	<b>66.822</b>
<b>b</b>	<b>Khó khăn 2</b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	263.174		2.131	11.578			276.882	69.221	<b>346.103</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẶC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	8.599		81	66	519	3	9.268	2.317	<b>11.586</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	108.666	5.110	718	1.328	6.559	39	122.420	30.605	<b>153.025</b>
<b>2</b>	<b>Nội nghiệp</b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	100.208		2.585	166.568	5.951	5.056	280.369	56.074	<b>336.443</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	4.241		113	53	73	215	4.696	939	<b>5.635</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	5.679		88	3.381	101	296	9.545	1.909	<b>11.454</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	32.822		605	16.782	385	600	51.194	10.239	<b>61.433</b>
<b>c</b>	<b>Khó khăn 3</b>										
<b>1</b>	<b>Ngoại nghiệp</b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	350.898		2.841	11.578			365.317	91.329	<b>456.647</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	11.466		108	66	692	4	12.336	3.084	<b>15.420</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	144.887	6.811	958	1.328	8.746	51	162.781	40.695	<b>203.476</b>
<b>2</b>	<b>Nội nghiệp</b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	111.920		2.972	166.568	6.712	5.815	293.988	58.798	<b>352.785</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	5.280		151	53	87	257	5.829	1.166	<b>6.994</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	6.743		118	3.381	114	337	10.694	2.139	<b>12.832</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	32.822		605	16.782	385	600	51.194	10.239	<b>61.433</b>
<b>d</b>	<b>Khó khăn 4</b>										

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	473.529		3.836	11.578			488.942	122.236	<b>611.178</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thửa	15.479		145	66	933	5	16.629	4.157	<b>20.787</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thửa	195.598	9.195	1.293	1.328	11.808	69	219.290	54.823	<b>274.113</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	124.934		3.417	166.568	7.611	6.715	309.246	61.849	<b>371.095</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thửa	6.742		204	53	107	316	7.423	1.485	<b>8.908</b>
2.3	Lập bản vẽ	thửa	8.230		159	3.381	133	392	12.296	2.459	<b>14.755</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thửa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	32.822		605	16.782	385	600	51.194	10.239	<b>61.433</b>
<b>đ</b>	<b><i>Khó khăn 5</i></b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	596.619		4.973	11.578			613.169	153.292	<b>766.461</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thửa	19.492		188	66	1.175	7	20.928	5.232	<b>26.160</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thửa	246.309	11.578	1.676	1.328	14.870	86	275.847	68.962	<b>344.808</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	140.840		3.923	166.568	8.665	7.774	327.770	65.554	<b>393.325</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thửa	8.424		265	53	130	383	9.256	1.851	<b>11.107</b>
2.3	Lập bản vẽ	thửa	9.717		206	3.381	152	448	13.905	2.781	<b>16.686</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thửa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	32.822		605	16.782			50.209	10.042	<b>60.251</b>
<b>e</b>	<b>Khó khăn 6</b>										
<b>1</b>	<b>Ngoại nghiệp</b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	789.521		6.393	11.578			807.492	201.873	<b>1.009.365</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	25.798		242	66	1.557	9	27.673	6.918	<b>34.592</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	325.997	15.327	2.154	1.328	19.678	115	364.599	91.150	<b>455.749</b>
<b>2</b>	<b>Nội nghiệp</b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	158.482		4.517	166.568	9.892	8.973	348.432	69.686	<b>418.118</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	10.516		340	53	159	468	11.536	2.307	<b>13.843</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	12.049		265	3.381	182	537	16.414	3.283	<b>19.697</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	32.822		605	16.782	385	600	51.194	10.239	<b>61.433</b>
<b>I</b>	<b>Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000</b>										
<b>a</b>	<b>Khó khăn 1</b>										
<b>1</b>	<b>Ngoại nghiệp</b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	77.161		625	2.894			80.680	20.170	<b>100.850</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	1.876		18	62	115	1	2.072	518	<b>2.589</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	25.955	1.222	172	1.231	1.568	9	30.155	7.539	<b>37.694</b>
<b>2</b>	<b>Nội nghiệp</b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	37.415		995	166.568	2.283	2.058	209.320	41.864	<b>251.184</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	3.379		85	53	61	180	3.758	752	<b>4.509</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	3.362		46	3.381	71	210	7.070	1.414	<b>8.484</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	10.607		191	3.008	103	170	14.078	2.816	<b>16.894</b>
<b>b</b>	<b>Khó khăn 2</b>										
1	<b>Ngoại nghiệp</b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	96.451		781	2.894			100.126	25.032	<b>125.158</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	2.345		22	62	141	1	2.571	643	<b>3.214</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	32.469	1.526	214	1.231	1.961	11	37.413	9.353	<b>46.766</b>
<b>2</b>	<b>Nội nghiệp</b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	41.753		1.139	166.568	2.394	2.168	214.022	42.804	<b>256.827</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	3.949		107	53	69	204	4.381	876	<b>5.257</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	3.582		57	3.381	74	217	7.311	1.462	<b>8.773</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	10.607		191	3.008	103	170	14.078	2.816	<b>16.894</b>
<b>c</b>	<b>Khó khăn 3</b>										
1	<b>Ngoại nghiệp</b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	128.601		1.041	2.894			132.537	33.134	<b>165.671</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	3.127		29	62	189	1	3.408	852	<b>4.260</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	43.258	2.034	286	1.231	2.611	15	49.434	12.359	<b>61.793</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐDC	ha	46.634		1.309	166.568	2.663	2.433	219.607	43.921	<b>263.529</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thửa	4.900		142	53	82	242	5.419	1.084	<b>6.503</b>
2.3	Lập bản vẽ	thửa	3.942		76	3.381	78	231	7.708	1.542	<b>9.250</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thửa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	10.607		191	3.008	103	170	14.078	2.816	<b>16.894</b>
<b>d</b>	<b><i>Khó khăn 4</i></b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	173.612		1.405	2.894			177.912	44.478	<b>222.390</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thửa	4.222		40	62	257	1	4.581	1.145	<b>5.726</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thửa	58.424	10.976	386	1.231	3.529	20	74.565	18.641	<b>93.207</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐDC	ha	52.490		1.506	166.568	3.019	2.793	226.376	45.275	<b>271.651</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thửa	6.231		192	53	100	296	6.872	1.374	<b>8.246</b>
2.3	Lập bản vẽ	thửa	4.442		103	3.381	85	250	8.261	1.652	<b>9.913</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thửa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	10.607		191	3.008	103	170	14.078	2.816	<b>16.894</b>
<b>d</b>	<b><i>Khó khăn 5</i></b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	225.052		1.822	2.894			229.769	57.442	<b>287.211</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	5.420		51	62	325	2	5.860	1.465	<b>7.325</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	75.727	3.560	500	1.231	4.572	26	85.616	21.404	<b>107.020</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐDC	ha	62.684		1.728	166.568	4.184	3.947	239.111	47.822	<b>286.933</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	7.752		249	53	121	357	8.531	1.706	<b>10.238</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	5.022		133	3.381	92	272	8.900	1.780	<b>10.681</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	10.607		191	3.008	103	170	14.078	2.816	<b>16.894</b>
<b>e</b>	<b><i>Khó khăn 6</i></b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	289.353		2.342	2.894			294.590	73.647	<b>368.237</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	6.984		66	62	420	3	7.534	1.883	<b>9.417</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	97.356	4.575	643	1.231	5.878	34	109.716	27.429	<b>137.145</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐDC	ha	71.505		1.990	166.568	4.920	4.681	249.664	49.933	<b>299.597</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	9.653		320	53	147	433	10.606	2.121	<b>12.727</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	5.742		171	3.381	101	299	9.694	1.939	<b>11.633</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	10.607		191	3.008	103	170	14.078	2.816	<b>16.894</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
<b>I</b>	<b>Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000</b>										
<b>a</b>	<b>Khó khăn 1</b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	14.468		117	724			15.308	3.827	<b>19.135</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	1.616		15	29	100	1	1.760	440	<b>2.200</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	26.945	1.267	178	574	1.626	10	30.599	7.650	<b>38.249</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	15.725		316	171.715	702	697	189.155	37.831	<b>226.986</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	3.379		85	53	61	697	4.275	855	<b>5.129</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	3.550		48	3.381	73	216	7.269	1.454	<b>8.723</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	3.677		65	617	27	47	4.434	887	<b>5.320</b>
<b>b</b>	<b>Khó khăn 2</b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	19.290		146	724			20.160	5.040	<b>25.200</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	2.189		19	29	131	1	2.369	592	<b>2.961</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	35.961	1.691	223	574	2.171	12	40.632	10.158	<b>50.790</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	17.903		1.139	171.715	841	864	192.462	38.492	<b>230.955</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	3.949		107	53	69	204	4.381	876	<b>5.257</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	3.895		61	3.381	78	230	7.644	1.529	<b>9.172</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>



**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	3.677		65	617	27	47	4.434	887	<b>5.320</b>
<b>c</b>	<b>Khó khăn 3</b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	24.113		195	724			25.032	6.258	<b>31.289</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thửa	2.710		25	29	163	1	2.928	732	<b>3.660</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thửa	44.926	2.111	297	574	2.711	16	50.634	12.658	<b>63.292</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	20.515		1.309	171.715	1.066	2.433	197.038	39.408	<b>236.446</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thửa	4.900		142	53	82	242	5.419	1.084	<b>6.503</b>
2.3	Lập bản vẽ	thửa	4.239		81	3.381	82	242	8.025	1.605	<b>9.630</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thửa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	3.677		65	617	27	47	4.434	887	<b>5.320</b>
<b>d</b>	<b>Khó khăn 4</b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	30.141		244	724			31.109	7.777	<b>38.886</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thửa	3.388		32	29	204	1	3.654	913	<b>4.567</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thửa	56.183	2.639	401	574	3.392	20	63.209	15.802	<b>79.011</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	23.696		1.506	171.715	1.228	1.321	199.465	39.893	<b>239.358</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	6.231		192	53	100	296	6.872	1.374	<b>8.246</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	4.677		101	3.381	88	259	8.505	1.701	<b>10.206</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	3.677		65	617	27	47	4.434	887	<b>5.320</b>
<b>đ</b>	<b>Khó khăn 5</b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	42.197		342	724			43.263	10.816	<b>54.078</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	4.743		44	29	288	1	5.105	1.276	<b>6.382</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	78.646	4.753	519	574	4.706		89.198	22.300	<b>111.498</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	27.221		1.728	171.715	1.502	1.634	203.800	40.760	<b>244.560</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	7.752		249	53	121	357	8.531	1.706	<b>10.238</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	5.538		141	3.381	99	7	9.166	1.833	<b>11.000</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	3.677		65	617	27	47	4.434	887	<b>5.320</b>
<b>e</b>	<b>Khó khăn 6</b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	54.254		439	724			55.417	13.854	<b>69.271</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	6.098		57	29	367	2	6.552	1.638	<b>8.190</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẶC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	101.109	4.753	668	574	6.053		113.156	28.289	<b>141.445</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	31.315		1.990	171.715	1.838	2.023	208.881	41.776	<b>250.657</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	9.653		320	53	147	433	10.606	2.121	<b>12.727</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	6.415		182	3.381	110	7	10.095	2.019	<b>12.113</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	3.677		65	617	27	47	4.434	887	<b>5.320</b>
<b>I</b>	<b>Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính tỷ lệ 1/5000</b>										
<b>a</b>	<b>Khó khăn 1</b>										
<b>1</b>	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	8.758		65	80			8.904	2.226	<b>11.130</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thừa	4.222		36	35	257	1	4.552	1.138	<b>5.690</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thừa	62.281	2.926	371	707	3.146	19	69.449	17.362	<b>86.812</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	3.026		58	172.271	124	133	175.612	35.122	<b>210.734</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thừa	3.145		80	53	58	171	3.506	701	<b>4.207</b>
2.3	Lập bản vẽ	thừa	4.693		63	3.386	88	260	8.489	1.698	<b>10.187</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thừa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	551		10	54	3	6	624	125	<b>748</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
<b>b</b>	<b>Khó khăn 2</b>										
1	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	10.104		82	80			10.267	2.567	<b>12.833</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thửa	4.847		45	35	294	2	5.223	1.306	<b>6.529</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thửa	71.870	3.378	463	707	3.629	21	80.068	20.017	<b>100.085</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	3.475		67	172.271	157	176	176.146	35.229	<b>211.375</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thửa	3.671		100	53	65	192	4.081	816	<b>4.897</b>
2.3	Lập bản vẽ	thửa	5.037		79	3.386	92	272	8.866	1.773	<b>10.640</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thửa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	551		10	54	3	6	624	125	<b>748</b>
<b>c</b>	<b>Khó khăn 3</b>										
1	<b><i>Ngoại nghiệp</i></b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	13.473		109	80			13.662	3.415	<b>17.077</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thửa	6.463		61	35	388	2	6.949	1.737	<b>8.686</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thửa	95.792	4.505	618	707	4.840	29	106.490	26.623	<b>133.113</b>
<b>2</b>	<b><i>Nội nghiệp</i></b>										
2.1	Số hoá BĐĐC	ha	3.778		77	172.271	185	209	176.520	35.304	<b>211.824</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thửa	4.519		133	53	77	226	5.008	1.002	<b>6.009</b>
2.3	Lập bản vẽ	thửa	5.882		105	3.386	103	305	9.781	1.956	<b>11.738</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thửa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>

**MỤC D. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung Nội nghiệp 20% - ngoại nghiệp 25%	Đơn giá sản phẩm
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	551		10	54	3	6	624	125	<b>748</b>
<b>d</b>	<b>Khó khăn 4</b>										
<b>1</b>	<b>Ngoại nghiệp</b>										
1.1	Đổi soát thực địa	ha	14.819		120	80			15.019	3.755	<b>18.774</b>
1.2	Lưới đo vẽ	thửa	7.088		67	35	430	3	7.623	1.906	<b>9.528</b>
1.3	Đo vẽ chi tiết	thửa	105.382	4.953	679	707	5.327	31	117.080	29.270	<b>146.350</b>
<b>2</b>	<b>Nội nghiệp</b>										
2.1	Số hoá BĐDC	ha	4.341		88	172.271	219	250	177.169	35.434	<b>212.602</b>
2.2	Chỉnh lý loại đất	thửa	4.856		146	53	81	240	5.376	1.075	<b>6.451</b>
2.3	Lập bản vẽ	thửa	6.227		115	3.386	108	317	10.153	2.031	<b>12.184</b>
2.4	Bổ sung Sổ Mục kê	thửa	2.168		88	735	52	154	3.198	640	<b>3.837</b>
2.5	Biên tập bản bản đồ và in, Xác nhận hồ sơ các cấp, Giao nộp sản phẩm	ha	551		10	54	3	6	624	125	<b>748</b>

**MỤC Đ. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH THỬA ĐẤT**

*Đơn vị tính: Đồng*

Số TT	Nội dung công việc	ĐVT	Chi phí LĐKT	Chi phí Dụng cụ	Chi phí Vật liệu	Chi phí Khấu hao	Chi phí năng lượng	Chi phí trực tiếp A1	Chi phí chung 25%	Đơn giá sản phẩm
I	<b>Đất ngoài khu vực đô thị</b>									
	Thửa đất < 100 m <sup>2</sup>	Thửa	479.811	518	4.946	2.897	719	488.891	122.223	611.114
	Thửa đất từ 100 - 300 m <sup>2</sup>	Thửa	568.576	614	5.861	3.433	852	579.336	144.834	724.170
	Thửa đất >300 - 500 m <sup>2</sup>	Thửa	604.562	653	6.232	3.650	906	616.003	154.001	770.004
	Thửa đất >500 - 1000 m <sup>2</sup>	Thửa	738.909	798	7.617	4.461	1.108	752.893	188.223	941.116
	Thửa đất >1000 - 3000 m <sup>2</sup>	Thửa	1.014.800	1.096	10.461	6.127	1.521	1.034.005	258.501	1.292.507
	Thửa đất >3000 - 10.000 m <sup>2</sup>	Thửa	1.559.385	1.684	16.075	9.415	2.338	1.588.897	397.224	1.986.122
II	<b>Đất đô thị</b>									
	Thửa đất < 100 m <sup>2</sup>	Thửa	719.716	641	4.946	3.645	764	729.712	182.428	912.140
	Thửa đất từ 100 - 300 m <sup>2</sup>	Thửa	854.063	761	5.869	4.325	907	865.925	216.481	1.082.406
	Thửa đất >300 - 500 m <sup>2</sup>	Thửa	906.842	808	6.232	4.592	963	919.437	229.859	1.149.296
	Thửa đất >500 - 1000 m <sup>2</sup>	Thửa	1.108.363	987	7.617	5.613	1.177	1.123.756	280.939	1.404.695
	Thửa đất >1000 - 3000 m <sup>2</sup>	Thửa	1.523.399	1.357	10.469	7.714	1.617	1.544.557	386.139	1.930.696
	Thửa đất >3000 - 10.000 m <sup>2</sup>	Thửa	2.339.078	2.084	16.075	11.845	2.483	2.371.564	592.891	

***Ghi chú:***

**1) Mức trích đo thửa đất lớn hơn 10 000 m<sup>2</sup> (1 ha) như sau:**

- Mức trích đo thửa đất từ trên 1 ha đến 10 ha tính bằng 1,20 định mức trích đo thửa đất từ trên 3000 m<sup>2</sup> đến 10 000 m<sup>2</sup> (từ trên 0,3 ha đến 1 ha) trong bảng trên;
- Mức trích đo thửa đất từ trên 10 ha đến 50 ha tính bằng 1,30 định mức trích đo thửa đất từ trên 3000 m<sup>2</sup> đến 10 000 m<sup>2</sup> (từ trên 0,3 ha đến 1 ha) trong bảng trên;

- Mức trích đo thửa đất từ trên 50 ha đến 100 ha tính bằng 1,40 định mức trích đo thửa đất từ trên 3000 m<sup>2</sup> đến 10 000 m<sup>2</sup> (từ trên 0,3 ha đến 1 ha) trong bảng trên;
  - Mức trích đo thửa đất từ trên 100 ha đến 500 ha tính bằng 1,60 định mức trích đo thửa đất từ trên 3000 m<sup>2</sup> đến 10 000 m<sup>2</sup> (từ trên 0,3 ha đến 1 ha) trong bảng trên;
  - Mức trích đo thửa đất từ trên 500 ha đến 1000 ha tính bằng 1,80 định mức trích đo thửa đất từ trên 3000 m<sup>2</sup> đến 10 000 m<sup>2</sup> (từ trên 0,3 ha đến 1 ha) trong bảng trên;
- 2) Mức trong bảng trên tính cho trường hợp trích đo độc lập (không đo nối với lưới tọa độ nhà nước).
- 3) Trường hợp khi trích đo phải đo nối với lưới tọa độ nhà nước thì tính thêm mức đo lưới khống chế đo vẽ trên nguyên tắc khoảng 5 km đường ranh giới sử dụng đất bố trí một cặp điểm đo bằng công nghệ GPS; mức đo tính bằng 0,50 mức đo ngắm theo công nghệ GPS của mục A - Lưới địa chính

**E. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM:  
ĐO ĐẠC, CHỈNH LÝ BẢN TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, BẢN TRÍCH LỤC TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH**

Được tính bằng 0,50 mức trích đo địa chính thửa đất (mục Đ), trường hợp chỉnh lý do yếu tố quy hoạch tính bằng 0,30 mức này.

**G. ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM: ĐO ĐẠC BỔ SUNG TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

1. Đo đạc tài sản gắn liền với đất là nhà và các công trình xây dựng khác: Được tính bằng 0,70 mức trích đo thửa đất (mục Đ).
2. Đo đạc tài sản gắn liền với đất nhưng không phải là nhà và các công trình xây dựng khác: Được tính bằng 0,30 mức trích đo thửa đất (mục Đ).