

Số: *4458* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *25* tháng 12 năm 2009

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đơn giá dự toán sản phẩm: Đo vẽ bản đồ địa chính từ bản đồ địa chính cơ sở theo đơn vị hành chính cấp xã

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Pháp lệnh giá ngày 26/4/2002;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính, về việc hướng dẫn lập dự toán đo đạc bản đồ và quản lý đất đai;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-BTNMT ngày 26/5/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật đo đạc bản đồ;

Xét đề nghị của của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2970/TTr-STNMT ngày 27.11/2009, đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 2060/TTr-STC ngày 07/12/2009,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đơn giá dự toán sản phẩm: Đo vẽ bản đồ địa chính từ bản đồ địa chính cơ sở theo đơn vị hành chính cấp xã.

1. Đơn giá dự toán sản phẩm: Đo vẽ bản đồ địa chính từ bản đồ địa chính cơ sở theo đơn vị hành chính cấp xã tại địa phương, như sau:

a) Đơn giá dự toán sản phẩm: Đo vẽ bản đồ địa chính từ bản đồ địa chính cơ sở theo đơn vị hành chính cấp xã (lương tối thiểu 540.000 đồng)

b) Đơn giá dự toán sản phẩm: Đo vẽ bản đồ địa chính từ bản đồ địa chính cơ sở theo đơn vị hành chính cấp xã (lương tối thiểu 650.000 đồng)

(Có phụ lục chi tiết kèm theo Quyết định này)

2. Các chi phí chưa tính trong đơn giá:

- Phụ cấp khu vực trong chi phí nhân công lao động kỹ thuật;
- Chi phí khảo sát thiết kế kỹ thuật;
- Chi phí kiểm tra nghiệm thu;
- Thu nhập chịu thuế tính trước.

Các nội dung chi phí này được tính bổ sung khi xây dựng dự toán dự án và thẩm định quyết toán theo quy định tại Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007, của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính về hướng dẫn lập dự toán đo đạc bản đồ và quản lý đất đai.

Điều 2. Đơn giá dự toán trên được áp dụng cho các sản phẩm: Đo vẽ bản đồ địa chính từ bản đồ địa chính cơ sở theo đơn vị hành chính cấp xã và được áp dụng từ ngày 01/01/2009.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã và các ngành, đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (Thực hiện);
- Lưu: VT, TNMT, KTTH;
(VN/T12/45/18b) *K. Sơn*



Đặng Việt Tuấn



Phụ lục Số 01

ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM ĐỒ YẾU BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỬ ĐỒDC CƠ SỞ THEO ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ

(Thời điểm từ 01/01/2009 đến 30/02/2009 - Tương ứng thiếu 540 000)

(Kèm theo Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2009 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐV	KK	CP.L.KT	CP.L.OP1	Chi chi dụng cụ, vật liệu	Chi phí thiết bị	Cộng AI	CP chung (A2) ngoài nghiệp 25%, nội nghiệp 20%	Đơn giá SP
A	B	1	2	3	4	5	6	7=5+6+8	8=7 x %	11=7+8
	Đồ vẽ ĐỒDC từ bản đồ ĐCCS cơ sở 1/2000									
	Ngoại nghiệp	Ha	1	111.833	7.805	4.173	5.371	129.182	32.295	161.477
	Nội nghiệp	"	"	27.699		44.783	857	73.339	14.668	88.007
	Biên tập ĐỒDC (bản đồ số)	"	"	3.470		1.234	88	4.792	958	5.751
	Cộng chưa có HSKTTD	"	"	143.001	7.805	58.191	6.316	207.313	47.922	255.234
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật theo đất	"	"	7.737		9.673	152	17.562	3.512	21.074
	Cộng đơn giá có hồ sơ KTTD	1	1	150.737	7.805	59.864	6.468	224.875	51.434	276.309
	Ngoại nghiệp	Ha	2	116.519	11.025	4.980	8.057	148.587	35.147	175.734
	Nội nghiệp	"	"	39.003		44.892	1.123	85.018	17.004	102.022
	Biên tập ĐỒDC (bản đồ số)	"	"	4.071		1.234	88	5.394	1.079	6.472
	Cộng chưa có HSKTTD	"	"	159.592	11.025	51.113	9.268	218.999	53.229	284.228
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật theo đất	"	"	11.892		9.750	553	22.194	4.439	26.633
	Cộng đơn giá có hồ sơ KTTD	2	2	171.484	11.025	60.863	9.821	253.193	57.668	310.861
	Ngoại nghiệp	Ha	3	138.937	13.475	5.393	9.668	167.474	41.868	209.342
	Nội nghiệp	"	"	30.145		44.820	943	75.907	15.181	91.089
	Biên tập ĐỒDC (bản đồ số)	"	"	3.470		1.234	88	4.792	958	5.751
	Cộng chưa có HSKTTD	"	"	172.552	13.475	51.447	10.699	248.173	58.008	306.182

Handwritten signature

Phụ lục Số 01

BẢNG GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM ĐO VẊ BÀN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỰ BDDC - CƠ SỞ THEO ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ

(Thời điểm từ 01/01/2009 đến 30/4/2009 - Lương tối thiểu 540 000)

(Kèm theo Quyết định số 365/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2009 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: đồng

TT	Tên sản phẩm	DV	KK	CP.LKT	CP.LDPT	Chi chỉ dụng cụ, vật liệu	Chi phí thiết bị	Cộng A1	CP chung (A2) ngoại nghiệp 25% Nội nghiệp 20%	Đơn giá SP
A	B	1	2	3	4	5	6	7=4+5+6	8=7 x %	11=7+8
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật thửa đất		"	7.737		9.673	366	17.776	3.555	21.332
	Cộng đơn giá cơ sở hồ sơ KTTĐ		"	180.289	13.475	81.121	11.065	265.949	61.564	327.513
	Ngoại nghiệp	Ha	4	183.774	18.375	6.207	12.891	221.247	55.312	276.559
	Nội nghiệp		"	42.037		44.947	1.217	88.221	17.644	105.865
	Biên tập BDDC (bản đồ số)		"	4.071		1.234	88	5.394	1.079	6.472
	Cộng chưa có HSKTTĐ		"	229.882	18.375	52.388	14.216	314.861	74.833	389.696
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật thửa đất		"	11.892		9.750	553	22.194	4.439	26.633
	Cộng đơn giá cơ sở hồ sơ KTTĐ		4	241.774	18.375	62.138	14.769	337.055	78.473	415.529
	Đo vẽ BDDC từ bản đồ DCCS cơ sở 1/5000									
	Ngoại nghiệp	Ha	1	30.046	1.225	1.193	2.328	34.792	8.698	43.490
	Nội nghiệp		"	4.697		7.766	113	12.577	2.515	15.092
	Biên tập BDDC (bản đồ số)		"	752		146	12	911	182	1.093
	Cộng chưa có HSKTTĐ		"	35.496	1.225	8.105	2.453	48.279	11.395	59.675
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật thửa đất		"	1.586		1.685	74	3.345	669	4.014
	Cộng đơn giá cơ sở hồ sơ KTTĐ		1	37.082	1.225	18.790	2.527	51.624	12.064	63.688
	Ngoại nghiệp	Ha	2	37.575	1.966	1.344	2.835	43.668	10.915	54.575
	Nội nghiệp		"	6.283		7.782	147	14.212	2.842	17.054

Phụ lục Số 01

ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM ĐÓNG BÀN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỬ ĐDDC CƯ SỞ THEO ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ
(Thời điểm từ 01/01/2009 đến 30/4/2009 - Lương tối thiểu 540 000)

(Kèm theo Quyết định số 3455/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2009 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: Đồng

TT	Tên sản phẩm	DV	KK	CP.LKT	CP.LDPT	Chi chi dụng cụ, vật liệu	Chi phí thất bị	Cộng A1	CP chung (A2) ngoại nghiệp 25% nội nghiệp 20%	Đơn giá SP
A	B	1	2	3	4	5	6	7=3+4+5+6	8=7 x %	11=7+8
	Biên tập ĐDDC (bản đồ số)		"	819		146	12	977	195	1.173
	Cộng chưa có HSKTTĐ		"	44.677	1.906	9.272	2.994	58.849	13.953	72.802
	Riêng tập hồ sơ kỹ thuật thửa đất		"	2.114		1.696	98	3.908	782	4.690
	Cộng đơn giá cơ bản sơ KTTĐ		2	46.791	1.906	10.968	3.092	62.757	14.734	77.492
	Ngoại nghiệp		Ha	48.231	2.800	1.546	3.640	56.218	14.054	70.272
	Nội nghiệp		"	5.433		7.772	126	13.331	2.666	15.997
	Biên tập ĐDDC (bản đồ số)		"	884		146	12	1.043	209	1.251
	Cộng chưa có HSKTTĐ		"	54.549	2.800	9.661	3.779	70.591	16.929	87.520
	Riêng tập hồ sơ kỹ thuật thửa đất		"	1.586		1.685	90	3.360	672	4.033
	Cộng đơn giá cơ bản sơ KTTĐ		3	56.135	2.800	11.148	3.869	73.952	17.601	91.553
	Ngoại nghiệp		Ha	56.653	3.831	1.747	4.327	66.558	16.639	83.197
	Nội nghiệp		"	7.019		7.788	159	14.965	2.993	17.958
	Biên tập ĐDDC (bản đồ số)		"	951		146	12	1.109	222	1.331
	Cộng chưa có HSKTTĐ		"	64.623	3.831	9.681	4.498	82.633	19.854	102.487
	Riêng tập hồ sơ kỹ thuật thửa đất		"	2.114		1.696	119	3.929	786	4.715
	Cộng đơn giá cơ bản sơ KTTĐ		4	66.737	3.831	11.377	4.617	86.562	20.640	107.202

Handwritten signature

Phụ lục Số 01

ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM ĐO VẼ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỰ BBDC CƠ SỞ THEO ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ

(Thời điểm từ 01/01/2009 đến 30/4/2009 - Lương tối thiểu 540 000)

(Kèm theo Quyết định số 256/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2009 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: Đồng

TT	Tên sản phẩm	BV	KK	CP.LKT	CP.LDPT	Chi chi động cụ, vật liệu	Chi phí thiết bị	Cộng AI	CP chung (A2) ngoại nghiệp 25%, nội nghiệp 20%	Đơn giá SP
A	B	1	2	3	4	5	6	7=3+4+5+6	8=7 x %	10=7+8
0	Đo vẽ BBDC từ bản đồ DCCS cơ sở 1/10.000									
	Ngoại nghiệp	Hà	1	32.281	201	334	448	33.264	8.316	41.580
	Nội nghiệp	"	"	1.735		2.623	37	4.395	879	5.274
	Diện tập BBDC (bản đồ số)	"	"	267		36.91	4	307	61	369
	Cộng chưa có HSKTTD	"	"	34.283	201	2.994	488	37.967	9.257	47.223
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật thùa đất	"	"	462		569	22	1.053	211	1.264
	Cộng đơn giá cơ hồ sơ KTTD	1	1	34.745	201	3.563	510	39.020	9.467	48.487
	Ngoại nghiệp	Hà	2	39.724	368	367	537	40.995	10.249	51.244
	Nội nghiệp	"	"	2.131		2.623	45	4.804	961	5.765
	Diện tập BBDC (bản đồ số)	"	"	283		36.91	4	324	65	389
	Cộng chưa có HSKTTD	"	"	42.138	368	3.031	586	46.123	11.274	57.397
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật thùa đất	"	"	529		570	25	1.124	225	1.348
	Cộng đơn giá cơ hồ sơ KTYD	2	2	42.667	368	3.601	611	47.247	11.499	58.746
	Ngoại nghiệp	Hà	3	48.025	508	410	671	49.614	12.403	62.017
	Nội nghiệp	"	"	2.588		2.631	57	5.276	1.055	6.332
	Diện tập BBDC (bản đồ số)	"	"	317		36.91	4	357	71	429
	Cộng chưa có HSKTTD	"	"	50.929	508	3.078	732	55.247	13.530	68.777

Handwritten signature



Phụ lục Số 01

ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM ĐỒ GỖ TÁN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỬ BDDC CƠ SỞ THEO ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ
 (Thời điểm tính 01/01/2009 đến 30/4/2009 - Lương tối thiểu 540 000)

(Kèm theo Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2009 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: Đồng

TT	Tên sản phẩm	DV	KK	CP.LKT	CP.LDP	Chi phí dụng cụ, vật liệu	Chi phí thiết bị	Cộng A1	CP. chung (A2) ngoài nghiệp 25%; Nội nghiệp 20%	Đơn giá SP
A	B	1	2	3	4	5	6	7=3+4+5+6	8=7 x %	11=7+8
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật thi công		"	595		571	28	1.194	239	1.432
	Cộng đơn giá cơ hồ sơ KTTD		"	51.524	508	3.650	769	56.441	13.769	70.210
	Ngoại nghiệp	Hx	4	55.896	656	443	783	57.778	14.445	72.223
	Nội nghiệp		"	3.085		2.636	71	5.792	1.158	6.950
	Biên tập BDDC (bản đồ số)		"	350		36.91	4	390	78	468
	Cộng chưa có HSKTTD		"	59.331	656	3.114	858	63.961	15.681	79.642
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật thi công		"	661		573	31	1.264	253	1.517
	Cộng đơn giá cơ hồ sơ KTTD		4	59.992	656	3.688	889	65.225	15.934	81.159
N	Đo vẽ BDDC từ bản đồ ĐCCS cơ sở 1/25.000									
	Ngoại nghiệp	Hx	1	27.511	98	146	224	27.979	6.995	34.974
	Nội nghiệp		"	707		660	14	1.380	270	1.656
	Biên tập BDDC (bản đồ số)		"	85		10.05	1	97	19	116
	Cộng chưa có HSKTTD		"	28.303	98	816	238	29.456	7.290	36.746
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật thi công		"	132		143	6	281	56	338
	Cộng đơn giá cơ hồ sơ KTTD		1	28.435	98	959	245	29.737	7.346	37.084
	Ngoại nghiệp	Hx	2	33.951	175	163	261	34.550	8.637	43.187
	Nội nghiệp		"	881		661	17	1.558	312	1.870

Handwritten signature

Phụ lục Số 01

ĐƠN GIÁ DỰ TOÁN SẢN PHẨM DO VỆ BÀN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TƯ BDDC CƠ SỞ THEO ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CẤP XÃ

(Thời điểm từ 01/01/2009 đến 30/4/2009 - Lương tối thiểu 540 000)

(Kèm theo Quyết định số 3956/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2009 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: Đồng

TT	Tên sản phẩm	BV	KK	CP.LKT	CP.LDPT	Chi chỉ dụng cụ, vật liệu	Chi phí thiết bị	Cộng AI	CP chung (A2): ngoại nghiệp 25%; Nội nghiệp 10%	Đơn giá SP
A	B	1	2	3	4	5	6	7=3+4+5+6	8=7 x %	11=7+8
	Biên tập BDDC (bản đồ số)		"	90		10.05	1	101	20,1	120,8
	Cộng chung có HSKTTĐ		"	34.921	175	833	279	36.209	8.969	45.178
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật thi công		"	149		143	7	299	60	359
	Cộng đơn giá có hồ sơ KTTĐ		2	35.070	175	977	286	36.508	9.029	45.537
	Ngoại nghiệp	IIa	3	41.107	252	184	336	41.879	10.470	52.349
	Nội nghiệp		"	1.068		662	21	1.750	350	2.100
	Biên tập BDDC (bản đồ số)		"	102		10.05	1	113	23	136
	Cộng chung có HSKTTĐ		"	42.277	252	856	358	43.742	10.842	54.584
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật thi công		"	165		144	8	317	63	380
	Cộng đơn giá có hồ sơ KTTĐ		3	42.442	252	1.000	365	44.059	10.906	54.964
	Ngoại nghiệp	IIa	4	51.412	470	261	574	52.717	13.179	65.896
	Nội nghiệp		"	1.250		663	24	1.937	387	2.324
	Biên tập BDDC (bản đồ số)		"	118		10.05	1	130	26	156
	Cộng chung có HSKTTĐ		"	52.780	470	933	600	54.783	13.592	68.376
	Riêng lập hồ sơ kỹ thuật thi công		"	182		144	8	334	67	401
	Cộng đơn giá có hồ sơ KTTĐ		"	52.961	470	1.077	608	55.117	5.371	68.777

